

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення - частина пам'ятки архітектури	42,40	м. Київ, вул. Лаврська, 9, корпус № 30	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	Творчий працівник Луцик М.М.	31.01.2020
						5500
2	нежитлове приміщення	146,00	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "Підприємство "Тавріда Електрик Україна"	31.01.2020
						6500
3	нежитлове приміщення	32,60	м. Київ, пл. Л.Українки, 1	КП Київської обласної ради "Управління споруд"	Київське РВ ВАОМС "Асоціація міст України"	31.01.2020
						5000
4	нежитлове приміщення	18,80	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43 (літ. "1А")	Національний інститут раку	ПАТ "Державна акціонерна компанія "Ліки України"	31.01.2020
						5000
5	приміщення блоку технічного обслуговування та приміщення автосалону	213,10 (в т.ч. 79,80 та 133,30)	м. Київ, пр-т Науки, 57	УДП "Укрінтеравтосервіс"	ТОВ "Авто студіо доberman"	31.01.2020
						7000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Ломоносова, 45	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Богданов Г.К.	31.12.2019
						5000
2	частина нежитлового приміщення	12,00	м. Київ, вул. Білоруська, 22	КНУ технологій та дизайну	ФО-П Атакішієва В.Г.	30.11.2019
						5000
3	нежитлове приміщення	39,70	м. Київ, вул. Верхня, 5	ДНУ "НПЦ ПКМ"	ТОВ "Чайка Фуд"	30.11.2019
						5500
4	нежитлові приміщення	258,90	м. Київ, вул. Борщагівська, 144-А, ТПБ-2	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ПП "МНТП "Студент-Сервіс"	30.11.2019
						7500
5	частина даху та технічного поверху	13,00 (в т.ч. 3,00 та 10,00)	м. Київ, вул. Маричанська, 4	ДНЗ "Київське регіональне вище професійне училище будівництва"	ПрАТ "Київстар"	31.12.2019
						5000
6	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	1,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 37, корпус № 1	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	АТ "Креді Агріколь Банк"	30.11.2019
						5000
7	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 37к	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Котенко А.Є.	30.11.2019
						5000

8	нежитлові приміщення	56,20	м. Київ, пр-т Перемоги, 151	ДП "Український державний центр радіочастот"	ФО-П Хребтова О.Ю.	31.12.2019
						6000
9	нежитлове приміщення	71,50	м. Київ, пр-т Перемоги, 37к	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Крижовець Д.Ю.	31.10.2019
						6000
10	нежитлове приміщення	63,50	м. Київ, пр-т Перемоги, 37к	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Стащенко В.О.	31.01.2020
						6000

Конкурси відбудуться **12 лютого 2020 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 06 лютого 2020 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«12» лютого 2020 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.